

ПОЗИВ

У складу са чл. 9. Статута удружења власника локала и пословног простора зграда 10Б, 10Д и 10З YBC, а на основу чл. 41, 42, 43, 44, 45. и 46. Закона о становању и одржавању зграда („Сл. Гласник РС“ бр.104/16, 9/2020 - др. закон), председник Управног одбора „Удружења власника локала и пословног простора зграда 10Б,10Д и 10З“ са седиштем на адреси Булевар Михајла Пупина 10, 11070 Нови Београд, заказује и сазива редовну годишњу (електронску) Скупштину Удружења у уторак 28. фебруара 2023. године у 18 часова на адреси канцеларије Удружења Булевар Михајла Пупина 10Д ВП 83, 11070 Нови Београд и предлаже

ДНЕВНИ РЕД

1. Усвајање одлуке о изменама и допунама статута
2. Усвајање одлуке о реизбору и избору органа Удружења
3. Усвајање извештаја о раду између две Скупштине
4. Усвајање финансијског извештаја за 2019, 2020, и 2021. годину
5. Усвајање одлуке о потврђивању одлука Управног одбора
6. Усвајање одлука о повећању износа за текуће и инвестиционо одржавање
7. Усвајање одлука о унапређењу заједничких делова зграде
8. Усвајање одлуке о осигурању заједничких површина
9. Усвајање одлуке о располагању, давању сагласности и коришћењу заједничких делова зграда издавањем њихових делова телекомуникационим компанијама
10. Усвајање одлуке о располагању, давању сагласности и коришћењу заједничких делова зграда издавањем њихових делова за паркирање
11. Усвајање одлуке о располагању, давању сагласности и коришћењу заједничких делова зграда издавањем њихових делова за баште
12. Усвајање одлуке о располагању, давању сагласности и коришћењу заједничких делова зграда издавањем њихових делова за оглашавање
13. Усвајање одлуке о коришћењу и давању у закуп заједничких делова зграда 10Б, 10Д и 10З, YBC и условима за издавање истих власницима посебних делова и трећим лицима

Позив, дневни ред, гласачки листић и сви документи у вези са истим за електронско и писмено изјашњавање ће бити доступни на линку www.ybc-nbg.com/skupstina.html Место и адреса за писмено или лично изјашњавање је на адреси канцеларије удружења „Удружење власника локала и пословног простора зграда 10Б,10Д и 10З“, Булевар Михајла Пупина 10Д ВП 83, 11070 Нови Београд.

У случају доласка на лично изјашњавање обавезно понети попуњени евиденциони листић и овлашћење.

Скупштину Удружења власника локала и пословног простора зграда 10Б,10Д и 10З, чине власници посебних делова - локала и пословних простора ове три зграде. Власнике посебних делова-правна лица у Скупштини представљају заступници правних лица или од њих овлашћена лица. Уколико је неко купац, редовно измирује обавезе, има Уговор о закупу и овлашћење од стране власника локала или пословног простора, има право гласа на Скупштини Удружења.

Председник Управног одбора

Зоран Ковачевић