

## Обавештење

- У току је инсталирање система обезбеђења који се састоји од интегрисаног система састављеног од 24-часовне патроле сачињене од једног извршиоца уз оперативни центар за хитно деловање (обилазак свих спољних и унутрашњих површина) и 24-часовног видео надзора са 80 камера у IP технологији за објекте 10Д и 10З. За пословне просторе у улазима у току је постављање контроле приступа и видео интерфон. Паралелно са овим радовима се врши израда акта о процени ризика у заштити лица, имовине и пословања, плана система техничке заштите, пројектни задатак и пројекат изведеног стања (Закон о приватном обезбеђењу („Сл. Гласник РС“, бр. 104/13, 42/15 и 87/2018)). Трошкови за неопходан систем обезбеђења ће се наплаћивати тако што ће се увести две нове ставке на месечни рачун, тј. техничко обезбеђење у износу од 21,9 динара по м<sup>2</sup>, односно за унутрашње просторе у износу од 29,9 динара по м<sup>2</sup> за случај увођења контроле приступа и видео интерфона, и физчко обезбеђење у износу од 23,4 динара по м<sup>2</sup>, почев од фебруара 2020.године.
- Успостављен је систем реаговања у случају снежних и ледених падавина. Набављен је хемијски препарат за посипање подлоге који не оштећује подлогу. Уједно је и договорен начин организованог чишћења. **Молимо све кориснике да не користе со за посипање подлоге у случају снежних падавина.**
- Дошло је до хаваријских искључења грејања у објектима 10Б и 10Д. У објекту 10Б дошло је до пуцања цеви централног грејања у бетонској плочи, а у објекту 10Д дошло је до отказивања секундарне пумпе. Брзим деловањем, а на основу успостављеног система одржавања грејних инсталација, отклоњени су кварови и успостављено редовно грејање.
- Од сада ће се одржавање и чишћење унутрашњих површина вршити и машински у одређеним временским интервалима.
- Настављају се радови на осветљењу заменом неонских цеви са лед цевима и лед панелима..
- Дошло је и до првих правоснажних извршних поступака против власника или купаца који не измирују своје рачуне. Потребно је да схватимо неопходност редовног плаћања рачуна.
- Захваљујемо се свим корисницима који су реаговали и измирили своје обавезе плаћањем системске опомене.

Заступник Удружења  
Зоран Ковачевић