

Обавештење

- Молимо све власнике да попуне „Изјаву за промену података о локалу/пословном простору“. Молимо вас да попуњену и потписану изјаву доставите на адресу седишта Удружења, Бул. Михајла Пупина 10Д или скенирану проследите на маил ybcserbija@gmail.com. Изјава се може преузети и попунити у електронској форми на електроској огласној табли на веб адреси ybc-nbg.com.
- Сви власници који су издали свој посебни део у закуп трећем лицу, а уговорили да треће лице учествује у трошковима одржавања и управљања зградом, дужни су да у року од 30 дана од дана издавања посебног дела у закуп обавесте законског заступника удружења да ће закупац учествовати у трошковима одржавања и управљања зградом, и да доставе неопходне податке, све у складу са одредбом чл. 41, ст. 4 Закона о становању и одржавању зграда, а у вези са чл. 70, ст. 1 и 2 истог Закона.
- Догодило се низ проблема са грејањем: губитак притиска воде у систему грејања у згради 10Б, квар пумпе у згради 10Д и хаварија услед пуцања цеви у згради 10З. Удружење је све проблеме успешно решило. Обједињени позивни центар градских топлана за хитне интервенције: **011/2093-000**.
- Успостављен је обједињени систем реаговања у случају снежних и ледених падавина. Набављен је хемијски препарат за посипање подлоге који не оштећује подлогу. Уједно је и договорен начин организованог чишћења. **Молимо све кориснике да не користе со за посипање подлоге у случају снежних падавина и поледице.**
- Наставља се машинско прање заједничких површина и отпушавају се сви одводи кишнице.
- Наставља се акција мењања газашта на кружним степеницама.
- Демолирања пословног простора на комплетном шестом спрату у згради 10Б се одражава на квалитет грејања на петом спрату у истој згради.
- Неонске светилке мењају се лед светилкама.
- Редовна годишња скупштина Удружења ће се одржати чим се за то стекну услови, а у зависности од епидемиолошке ситуације изазване вирусом ЦОВИД-19.
- У наредом периоду ће се интензивирати спровођење извршних поступака против власника или купаца који не измирују своје рачуне..

Заступник Удружења

Зоран Ковачевић