

Обавештење

- **Обавештавамо све кориснике и власнике да од 01.октобра 2021.године могу поред писаног рачуна добијати рачуне и на мејл адресу. Сваки власник и корисник слањем поруке на мејл Удружења ybcserbija@gmail.com или на тел 0638752789 могу активирати ову опцију.**
- У згради 103/1 (гледано лево у односу на Бул.М. Пупина) је дошло до велике хаварије на водоводним инсталацијама и то у делу од шахта са водомерима код кућице за наплату паркинг места па све до улаза у објект код портирнице. Квар је откривен тек по пристизању енормно увећаних рачуна за воду у овом делу зграде. Удружење врши напоре како би се настали квар привремено поправио, а у наредном периоду треба да се испланира и изврши комплетна санација долазне трасе водоводне цеви. Радови су захтевни, јер се прокопава асфалтни пут и матична армирана плоча на ниском приземљу и мења се пет цеви, јер су исте у веома лошем стању. Сам износ опредељен за ову санацију ће се делити по квадрату корисне површине локала и пословних простора који су повезани на ове водоводне цеви.
- У згради Булевар Михаила Пупина 10Б/2 је завршена санација оба лифта.
- У улазу 10Д/1 је извршена хитна поправка дела крова како би се зауставило прокишњавање истог.
- У згради 10Б/2 извршено је отпушавање и чишћење шахта испред улаза у гаражу на нивоу ниског приземља.
- У згради 103 (гледано десно у односу на Бул.М. Пупина на нивоу високог приземља-спољни локал) је извршена хитна поправка канализационе цеви.
- Удружење је приметило тенденцију окупљања појединих власника и корисника у неформалне групе са циљем да уруше систем функционисања наше три зграде, а све са циљем да избегну плаћање нагомиланих дугова по питању рачуна. Имајући у виду претходно наведено Удружење власника зграда 10Б, 10Д и 103 УВС, покренуло је одговарајуће поступке пред судом и другим државним органима у циљу заштите, како Удружења тако и свих других правних и физичких лица са којима имамо закључен Уговор, односно са којима сарађујемо.
Уједно, овим путем се захваљујемо свим власницима и корисницима локала и пословног простора који редовно измирују своје обавезе, јер се само на тај начин може обезбедити континуирано текуће и инвестиционо одржавање заједничких површина које су у смислу закона, заједничка, недељива својина свих власника посебних делова.

Заступник Удружења
Зоран Ковачевић