

Обавештење

- У згради Булевар Михаила Пупина 10Б, улаз 10Б/2 је извршена санација десног лифта и он је пуштен у редовну функцију. Поправку је извршило предузеће Full seven doo, Подавалска 94, Београд, ПИБ:108717695, мат.бр.21053848 и за уграђене делове је добијена гаранција од три године.
- У подстаници 10Б је извршена замена пумпе и тиме је успостављено редовно функционисање система грејања у овој згради.
- Свим корисницима и власницима у згради 10Д је упућено писмо са следећим садржајем: обавештење у вези са правним аспектима функционисања Удружења, скраћени извештај за 2021.год. заступника и управника г. Зорана Ковачевића и листа предузећа са којима сарађујемо.
- Удружење је приметило тенденцију окупљања појединих власника и корисника у неформалне групе са циљем да уруше систем функционисања наше три зграде, а све са циљем да избегну плаћање нагомиланих дугова по питању рачуна. Имајући све ово у виду и јавно доступно писмо које је дистрибуирала ова група, а у којем се јавно наводе њихова имена, Удружење власника локала и пословног простора зграда 10Б, 10Д и 103 УВС објављује стање укупног дуга истих (имајући у виду да четири од пет чланова никада нису платили ни један рачун), како би се појаснила стварна намера оснивања ове групе. Укупан дуг је 887.960,58 закључно са 01.02.2022.год. Подсећамо да је правни заступник Удружења против свих дужника покренуо извршни поступак за наплату дуговања. Имајући у виду претходно наведено Удружење власника локала и пословног простора зграда 10Б, 10Д и 103 УВС, покренуло је одговарајуће поступке пред судом и другим државним органима у циљу заштите, како Удружења тако и свих других правних и физичких лица са којима имамо закључен Уговор, односно са којима сарађујемо. Уједно, овим путем се захваљујемо свим власницима и корисницима локала и пословног простора који редовно измирују своје обавезе, јер се само на тај начин може обезбедити континуирано текуће и инвестиционо одржавање заједничких површина које су у смислу закона, заједничка, недељива својина свих власника посебних делова.
- **У наредном периоду Удружење ће објављивати скраћене прелиминарне финансијске извештаје на месечном нивоу за претходни месец, а све у циљу што веће транспарентности рада Удружења. С тим у вези обавештавамо све кориснике и власнике да, поред писаног рачуна, могу добијати рачуне и сва друга обавештења битна за рад Удружења на мејл адресу. Сваки власник и корисник слањем поруке на мејл Удружења ybcserbija@gmail.com или на тел 0638752789 могу активирати ову опцију.**

Заступник Удружења

Зоран Ковачевић