

Удружење власника објеката
10B, 10D и 10Z, YBC
Београд

UDRUZENJE VLASNIKA OBJEKATA
10B, 10D I 10Z YBC
BROJ 7-1-2019
DATUM 03. 12. 2019. god. II
BEOGRAD

Дана, 03. децембра 2019. године

Управни одбор Удружења власника локала и пословног простора зграда 10Б, 10Д и 10З, YBC
доноси следећу:

ОДЛУКУ

1. Прихвата се понуда за физичко-техничко обезбеђење које су обједињено доставила за физичко обезбеђење предузеће Nadzor doo, м.бр. 21093076, пиб. 108916136 на адреси Костолачка 50, 11000 Београд-Вождовац и за техничко обезбеђење предузеће Watchout Security doo, м.бр. 20606576, пиб. 106460446 на адреси Краља Александра Првог Карађорђевића 132, 34000 Крагујевац.
2. Уводе се нове ставке на рачуну који се шаље свим власницима путем обједињеног система наплате, и то: **техничко обезбеђење** у износу од 21,9 динара по м2, односно за унутрашње просторе 29,9 динара по м2 за случај увођења контроле приступа и видео интерфона и **физичко обезбеђење** у износу од 46,8 динара по м2.
3. Из обједињеног система физичко-техничког обезбеђења изузима се објекат 10 Б.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Управни одбор Удружења власника локала и пословног простора зграда 10Б, 10Д и 10З, а на основу Закона о удружењима („Сл. гласник РС“, бр.51/09, 99/11-др.закони и 44/2018-др.закон), Закона о становању и одржавању зграда („Сл. гласник РС“, бр. 104/16), Статута Удружења и одлуке Скупштине Удружења власника локала и пословног простора зграда 10Б, 10Д и 10З од 12. фебруара 2019.године, дана 01. октобра 2019. године је објавио јавно прикупљање понуда за **физичко-техничко обезбеђење**. Информација о тексту огласа, условима и правилима за јавно прикупљање понуда су објављени на електронској огласној табли на веб адреси Удружења и на полеђини октобарског рачуна. Пристигло је десет понуда. Све понуде испуниле су услове из текста огласа.

Након анализе понуда, Управни одбор донео је одлуку да прихвати најповољнију понуду за физичко-техничко обезбеђење достављену од стране предузећа наведених у тачки 1. Одлуке. Цена за физичко обезбеђење је 354,00 динара (са пдв-ом) по ангажованом радном часу, односно 509.760,00 динара (са пдв-ом) месечно за два извршиоца у 24 часовном обезбеђењу. Цена за мониторинг-видео надзор по принципу месечног закупа, а све како је достављено у понуди (саставни део ове одлуке) је 235.248,00 динара (са пдв-ом) месечно.

Чланови Управног одбора из објекта 10Б, Љубинка Бељин и Вук Динчић су изложили резерву према овом систему физичко-техничког обезбеђења, односно, пису сагласни да се исти уведе у тај објекат, те се објекат 10Б изузима из система поменутог обезбеђења.