

UDRUZENJE VLASNIKA OBJEKATA
10 D I 10 B YBC
BROJ 1-1-2022
DATUM 03.01.2022 год
BEOGRAD

Дана, 03. јануара 2022. године

У складу са чл. 3 тач. 3, 4, 5, 6, 8 и чл.11а тач. 7, 8 Статута удружења власника локала и пословног простора зграда 10Б, 10 Д и 10З YBC доноси се следећа:

ОДЛУКА

О ХИТНОЈ ПОПРАВЦИ ЛИФТОВА У ЗГРАДИ 10Б УЛАЗ БРОЈ 2

Чл. 1

Овом Одлуком уређују се услови и начин организовања хитних послова у смислу поправке лифтова у згради на адреси Булевар Михаила Пупина 10Б улаз 2.

Чл. 2

Имајући у виду стање лифтова у улазу 10Б/2 потребно је хитно извршити поправку истих. Један лифт већ више од месец дана није у функцији, а други лифт је у краткотрајним временским интервалима у функцији. У оба лифта дошло је до отказивања електронских компоненти лифта и није могуће извршити поправку без замене командне табле. Пошто се и једини лифт који је у функцији стално квари и долази до честог заглављивања корисника, као и потребу да се осигура безбедност људи и имовине, свих власника пословних простора и локала, и трећих лица-посетилаца, донета је Одлука о хитној поправци лифтова.

Чл. 3

Удружење је по хитном поступку приступило санацији лифтова у улазу 10Б/2 са постојећим овлашћеним сервисером - предузећем Full seven doo, Подавалска 94, Београд, ПИБ:108717695, мат.бр.21053848, почев од 10. јануара 2022. године.

Чл. 4

У оквиру обједињеног система наплате рачуна увешће се нова краткорочна ставка у зависности од фазе реализације „Поправак лифтова у улазу 10Б/2“. Ова ставка ће се обрачунати по м2 корисне површине само власницима, односно корисницима који се налазе у улазу у којем је извршена поправка.

Чл. 5

Хитна интервенција се изводи уз сагласност већине власника пословних простора. О начину, обиму и свим аспектима ове хитне интервенције су власници обавештени и информисани путем мејла и писмено и нису имали примедби.

заступник удружења

председник скупштине

Зоран Ковачевић