

UDRUŽENJE VLASNIKA OBJEKATA
10B, 10D I 10Z YBC
BROJ 7-1-2019
DATUM 03. 12. 2019. god.
BEOGRAD

UDRUŽENJE VLASNIKA OBJEKATA
10B, 10D I 10Z YBC
BROJ 7-1-2019
DATUM 03. 12. 2019. god.
BEOGRAD

Дана, 03. децембра 2019. године

Управни одбор Удружења власника локала и пословног простора зграда 10Б,10Д и 10З, YBC доноси следећу:

ОДЛУКУ

1. Прихвата се понуда за физичко-техничко обезбеђење које су обједињено доставила за физичко обезбеђење предузеће **Nadzor doo**, м.бр. 21093076, пиб. 108916136 на адреси Костолачка 50, 11000 Београд-Вождовац и за техничко обезбеђење предузеће **Watchout Security doo**, м.бр. 20606576, пиб. 106460446 на адреси Краља Александра Првог Карађорђевића 132, 34000 Крагујевац.
2. Уводе се нове ставке на рачуну који се шаље свим власницима путем обједињеног система наплате, и то: **техничко обезбеђење** у износу од 21,9 динара по м2, односно за унутрашње просторе 29,9 динара по м2 за случај увођења контроле приступа и видео интерфона и **физичко обезбеђење** у износу од 46,8 динара по м2.
3. Из обједињеног система физичко-техничког обезбеђења изузима се објекат 10 Б.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Управни одбор Удружења власника локала и пословног простора зграда 10Б, 10Д и 10З, а на основу Закона о удружењима („Сл. гласник РС“, бр.51/09, 99/11-др.закони и 44/2018-др.закон), Закона о становању и одржавању зграда („Сл. гласник РС“, бр. 104/16), Статута Удружења и одлуке Скупштине Удружења власника локала и пословног простора зграда 10Б, 10Д и 10З од 12. фебруара 2019.године, дана 01. октобра 2019. године је објавио јавно прикупљање понуда за **физичко-техничко обезбеђење**. Информација о тексту огласа, условима и правилима за јавно прикупљање понуда су објављени на електронској огласној табли на веб адреси Удружења и на полеђини октобарског рачуна. Пристигло је десет понуда. Све понуде испуниле су услове из текста огласа.

Након анализе понуда, Управни одбор донео је одлуку да прихвати најповољнију понуду за физичко-техничко обезбеђење достављену од стране предузећа наведених у тачки 1. Одлуке. Цена за физичко обезбеђење је 354,00 динара (са пдв-ом) по ангажованом радном часу, односно 509.760,00 динара (са пдв-ом) месечно за два извршиоца у 24 часовном обезбеђењу. Цена за мониторинг-видео надзор по принципу месечног закупа, а све како је достављено у понуди (саставни део ове одлуке) је 235.248,00 динара (са пдв-ом) месечно.

Чланови Управног одбора из објекта 10Б, Љубинка Бељин и Вук Динчић су изложили резерву према овом систему физичко-техничког обезбеђења, односно, нису сагласни да се исти уведе у тај објекат, те се објекат 10Б изузима из система поменутог обезбеђења.